



**COMUNE DI POMARANCE**  
**Provincia di Pisa**

**SETTORE AFFARI GENERALI**  
**Ufficio Servizi Sociale Istruzione Cultura**

**NUMERO SETTORIALE: 36 DEL 11.02.2019**  
**NUMERO PROPOSTA: 88**

**COPIA**

**DETERMINAZIONE**  
**N. 76 del 11.02.2019**

**NUMERO GENERALE**

**DATA**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE E VALORIZZAZIONE DEI LUOGHI DELLA CULTURA DEL COMUNE DI POMARANCE AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA B) DEL D.LGS. N. 50/2016 - CIG 777426024E - APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE DI GARA -**

**PUBBLICAZIONE**

Copia del presente atto è pubblicata al N. 0 dell'ALBO PRETORIO del Comune di Pomarance per 15 giorni interi e consecutivi decorrenti dal 11.02.2019

L'ADDETTO ALL'ALBO PRETORIO

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE E VALORIZZAZIONE DEI LUOGHI DELLA CULTURA DEL COMUNE DI POMARANCE AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA B) DEL D.LGS. N. 50/2016 - CIG 777426024E - APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE DI GARA -

## **IL DIRETTORE DEL SETTORE AFFARI GENERALI**

**Richiamata** la propria Determinazione n. 12 generale n. 18 del 23/01/2019 con la quale si indicava ai fini dell'affidamento in concessione della gestione e valorizzazione dei luoghi della cultura del Comune ex artt. 164 e ss. una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, da svolgersi interamente in modalità telematica attraverso il Sistema Telematico di Acquisti della Regione Toscana, preceduta da manifestazione di interesse;

**Dato atto** che, entro il termine e secondo le modalità prescritte nell'Avviso esplorativo sono pervenute n. 8 manifestazioni di interesse;

**Vista** la documentazione di gara che si allega al presente atto per venirne a fare parte integrante e sostanziale, Lettera d'Invito con i relativi allegati, Piano Economico e Finanziario, Capitolato Speciale con i relativi allegati e schema di contratto;

**Visto** l'art. 107 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000 e l'art. 4 comma 2 del D.Lgs n. 165 del 30/03/2001 in materia di competenze dei responsabili dei Settori e dei Servizi;

**Visto** l'art. 163 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

**Richiamata** la delibera di C.C. n. 101 del 28/12/2018 di approvazione del Bilancio di previsione 2019- 2021;

**Richiamata** la delibera di Giunta Comunale n. 4 del 04/01/2019 di approvazione del PEG anno 2019;

**Acquisiti** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 come sostituito dall'art. 3 comma 1 lettera b) D.L. 174/2012 convertito nella legge 7 dicembre 2012 n. 2013

## **DETERMINA**

1. **Di richiamare** le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. **Di approvare** il verbale in atti, relativo all'ammissione degli operatori che hanno presentato manifestazione di interesse alla partecipazione alla gara di cui trattasi;
3. **Di procedere** ad invitare gli operatori ammessi a presentare la propria offerta, approvando allo scopo la documentazione di gara allegata al presente atto per venirne a fare parte e sostanziale, che risulta così composta: lettera d'invito

con i relativi allegati, Piano economico e finanziario, capitolato speciale con i relativi allegati e schema di contratto;

4. **Di dare atto** che il responsabile unico del procedimento RUP ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 è la Dott.ssa Eleonora Burchianti;

5. **Di richiamare** la determinazione n. 12 gen 18 del 23/01/2019 con la quale si è prenotata la spesa complessiva di € 84.375,00 oltre IVA per un totale di € 102.937,50 sul Bilancio di Previsione 2019-2021 secondo la seguente ripartizione per anno e per capitoli:

anno 2019 - € 41.175,00 - Cap. 1035

anno 2020 - € 49.410,00 - Cap. 1035

anno 2021 - € 12.352,50 - Cap. 1035

6. Di disporre che si procederà con successivo atto all'effettivo impegno di spesa in favore dell'aggiudicatario, una volta espletata la procedura di gara.

7. Di dare atto che la spesa di € 225,00 a titolo di contributo gara a carico Ente in favore ANAC , come da propria determina n. 18/12 del 23/01/2019, trova copertura al Capitolo 102 esercizio finanziario 2019 del Bilancio di Previsione 2019/2021.

8. Di dare atto altresì che:

- avverso il presente provvedimento possono essere proposte le azioni innanzi al TAR Toscana ai sensi del Decreto Legislativo 2 luglio 2010 n. 104 "Attuazione dell'art. 44 della legge 18 giugno 2009, n. 69 recante delega al Governo per il riordino del processo amministrativo", nei termini e nei modi in esso previsti; può essere altresì proposto Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, per soli motivi di legittimità, entro 120 giorni dalla data di scadenza della pubblicazione;

- la presente determinazione:

- sarà trasmessa al Settore Bilancio, Finanze e SVE per l'adozione dei conseguenti adempimenti;
- sarà pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
- sarà pubblicata nella sezione Amministrazione Trasparente;
- sarà comunicata per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Generale.

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE E VALORIZZAZIONE DEI LUOGHI DELLA CULTURA DEL COMUNE DI POMARANACE AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA B) DEL D.LGS. N. 50/2016 - CIG 777426024E - APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE DI GARA -

A) Parere in ordine alla regolarità **TECNICA** attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1, del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

Il sottoscritto **Direttore del Settore AFFARI GENERALI** vista la proposta di determinazione in oggetto

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

Sulla proposta di determinazione sopra specificata.

Il Direttore del Settore AFFARI GENERALI  
DOTT.SSA ELEONORA BURCHIANTI

B) Parere in ordine alla regolarità **CONTABILE** attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1, del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

Il Sottoscritto dr. Rodolfo Noccetti - **Direttore del SETTORE FINANZE, BILANCIO E SVE**, vista la proposta di determinazione in oggetto

**Effettuate le seguenti verifiche:**

- coerenza dell'atto con gli indirizzi generali della Giunta stabiliti nel PEG e in altri documenti di programmazione ed evidenziato il seguente risultato:

coerente  non coerente

- rispetto dei vincoli specifici di legge (eventuali)  rispettati  non rispettati

- rispetto delle disposizioni regolamentari:  rispettate  non rispettate

- assunzione CIG:  obbligatorio  non obbligatorio



assunto



non assunto

- regolarità contabile e disponibilità delle somme sul capitolo:

regolare  non regolare

- effetti dell'assunzione dell'impegno sugli aggregati finanziari rilevanti ai fini del rispetto del patto di stabilità  coerenti  non coerenti

- rispetto vincoli di cui all'art. 6 del D.L. 78/10:  soggetto  non soggetto

rientra nei limiti  
 non rientra nei limiti

- coerente con i vincoli di cui all'art. 1 comma 143 della L. 228/12 in tema di acquisti di autovetture  coerente  non coerente

- coerente con i vincoli di cui all'art. 1 commi 141 e 142 della L. 228/12 in tema di acquisti di acquisto di mobili e arredi  coerenti  non coerenti

- effetti dell'assunzione dell'impegno sulla capacità per l'ente di mantenere le condizioni di equilibrio finanziario:   
coerenti  non coerenti

### **Per locazioni passive e acquisti di immobili**

acquisti per soddisfare esigenze allocative in materia di Edilizia Residenziale Pubblica;

acquisti previsti in attuazione di programmi e piani concernenti interventi speciali

realizzati al fine di promuovere lo sviluppo economico e la coesione sociale e territoriale, di rimuovere gli squilibri economici, sociali, istituzionali e amministrativi del Paese e di favorire l'effettivo esercizio dei diritti della persona;

rinnovi di contratti già in essere;

locazione stipulata per acquisire, a condizioni più vantaggiose, la disponibilità di

locali in sostituzione di immobili dismessi ovvero per continuare ad avere la disponibilità di immobili venduti.

### **Per gli incarichi:**

coerente  non coerente con il piano annuale degli incarichi

coerente  non coerente con i commi 147 e 148 dell'art. 1 della L. 228/12 (temporaneità, proroga esclusivamente per conclusione di contratti quando il ritardo non dipende dal collaboratore e con invarianza del compenso)

Consulenze informatiche: la determina riporta le adeguate motivazioni, in base alle quali risulta necessario provvedere alla soluzione di problemi specifici connessi al funzionamento dei sistemi informatici  si   
no

**Per le opere pubbliche superiori a € 100.000 IVA esclusa:**

coerente  non coerente con il piano delle opere pubbliche

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

Sulla proposta di determinazione sopra specificata.

Il Direttore del Settore Finanze, Bilancio e SVE

**Dott. Rodolfo Noccetti**

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DELL' ART. 183 COMMA 7 DEL D. LGS N° 267 DEL 18 AGOSTO 2000 .

**Cap.      Imp. N.**

**data**

**IL DIRETTORE DEL SETTORE  
FINANZE, BILANCIO e SVE  
Dr. Rodolfo Noccetti**